

2015年（平成27年）10月期
第2四半期決算説明会 補足資料
株式会社オービス

（東京証券取引所（JASDAQ市場） 証券コード：7827）
なかはま ゆうじ

2015年6月19日



代表取締役社長 中浜勇治

セグメント情報

(1) 2015年10月期第2四半期連結累計期間

	木材事業 (千円)	ハウス・ エコ事業 (千円)	アミューズ メント事業 (千円)	不動産事業 (千円)	計 (千円)	消去又は 全社(千円)	連結 (千円)
売上高 (外部)	2,401,824	1,410,909	186,437	44,609	4,043,779	—	4,043,779
売上高 (内部取引等)	—	—	—	—	—	—	—
売上高合計	2,401,824	1,410,909	186,437	44,609	4,043,779	—	4,043,779
構成比 (%)	59.4	34.9	4.6	1.1	100.0	—	100.0
前期比 (%)	81.4	92.7	56.3	78.9	83.2	—	83.2
営業費用	2,187,899	1,304,922	195,306	18,527	3,706,655	94,876	3,801,531
売上比 (%)	91.1	92.5	104.8	41.5	91.7	—	94.0
前期比 (%)	75.6	92.6	58.5	58.6	79.4	—	80.1
営業利益又は営業損失 (△)	213,924	105,987	△ 8,869	26,081	337,123	△ 94,876	242,247
売上比 (%)	8.9	7.5	—	58.5	8.3	—	6.0
前期比 (%)	375.8	93.2	—	104.7	175.1	—	210.3
前期増減額	156,999	△ 7,687	△ 5,927	1,170	144,554	△ 17,504	127,049

(2) 2014年10月期第2四半期連結累計期間

	木材事業 (千円)	ハウス・ エコ事業 (千円)	アミューズ メント事業 (千円)	不動産事業 (千円)	計 (千円)	消去又は 全社(千円)	連結 (千円)
売上高 (外部)	2,951,690	1,522,776	331,053	56,504	4,862,026	—	4,862,026
売上高 (内部取引等)	—	—	2	—	2	△ 2	—
売上高合計	2,951,690	1,522,776	331,056	56,504	4,862,028	△ 2	4,862,026
構成比 (%)	60.7	31.3	6.8	1.2	100.0	—	100.0
前期比 (%)	90.9	68.7	88.1	78.3	82.2	—	82.2
営業費用	2,894,765	1,409,102	333,998	31,592	4,669,458	77,368	4,746,827
売上比 (%)	98.1	92.5	100.9	55.9	96.0	—	97.6
前期比 (%)	88.5	71.1	92.0	79.8	82.5	—	82.5
営業利益又は営業損失 (△)	56,925	113,674	△ 2,941	24,911	192,569	△ 77,371	115,198
売上比 (%)	1.9	7.5	—	44.1	4.0	—	2.4
前期比 (%)	—	48.3	—	76.4	75.3	—	71.7
前期増減額	82,284	△ 121,796	△ 15,854	△ 7,673	△ 63,039	17,634	△ 45,405

(3) 2013年10月期第2四半期連結累計期間

	木材事業 (千円)	ハウス・ エコ事業 (千円)	アミューズ メント事業 (千円)	不動産事業 (千円)	計 (千円)	消去又は 全社(千円)	連結 (千円)
売上高 (外部)	3,247,012	2,216,976	375,978	72,168	5,912,135	—	5,912,135
売上高 (内部取引等)	—	—	—	—	—	—	—
売上高合計	3,247,012	2,216,976	375,978	72,168	5,912,135	—	5,912,135
構成比 (%)	54.9	37.5	6.4	1.2	100.0	—	100.0
前期比 (%)	99.9	155.2	99.4	112.0	115.5	—	115.5
営業費用	3,272,371	1,981,505	363,065	39,583	5,656,525	95,006	5,751,531
売上比 (%)	100.8	89.4	96.6	54.8	95.7	—	97.3
前期比 (%)	103.0	158.0	97.2	96.4	116.8	—	116.4
営業利益又は営業損失 (△)	△ 25,359	235,470	12,912	32,585	255,609	△ 95,006	160,603
売上比 (%)	—	10.6	3.4	45.2	4.3	—	2.7
前期比 (%)	—	135.2	273.4	139.4	92.6	—	89.0
前期増減額	△ 98,993	61,279	8,189	9,207	△ 20,319	406	△ 19,912

比較連結貸借対照表

単位：百万円

科目	2013年 第2四半期 会計期間末	2014年 第2四半期 会計期間末	2015年 第2四半期 会計期間末	増減	主な増減要因
(資産の部)					
I 流動資産					
1 現金及び預金	705	763	986	222	
2 受取手形及び売掛金等	3,327	1,979	2,412	433	2015年第2四半期は、ハウス部門の大型販売物件の売上高が3月及び4月に集中いたしました。
3 リース未収入金	518	742	629	△ 112	
4 商品及び製品	277	84	79	△ 5	
5 販売用不動産	338	307	272	△ 35	
6 仕掛品	176	243	210	△ 32	
7 原材料及び貯蔵品	544	268	400	131	
8 その他	619	289	181	△ 107	
貸倒引当金	△ 14	△ 3	△ 1	1	
流動資産合計	6,493	4,673	5,170	497	
II 固定資産					
1 有形固定資産					
(1) 建物及び構築物	1,266	615	411	△ 204	
(2) 機械装置及び運搬具	1,232	772	154	△ 618	2015年第2四半期は、2014年5月に子会社（TUI MARITIME S. A. 2014年9月清算終了）の保有する船舶を売却いたしました。
(3) 土地	2,068	2,078	2,102	23	
(4) その他	240	104	318	214	2015年第2四半期は、エコ部門における自社太陽光発電設備を建設仮勘定として、222百万円計上いたしました。
有形固定資産合計	4,807	3,571	2,986	△ 584	
2 無形固定資産	45	37	30	△ 7	
3 投資その他の資産					
(1) 投資有価証券	152	144	195	50	
(2) その他	211	185	23	△ 162	2015年第2四半期は、木材事業姫路工場（2014年11月閉鎖）の破産更生債権等（保証金）の減少やカラオケ店舗の営業譲渡等による保証金・敷金等の減少によるものであります。
貸倒引当金	△ 5	△ 86	△ 5	80	2014年第2四半期は、木材事業姫路工場の操業停止（2014年11月閉鎖）による事業用定期借地権契約の解約によって発生が見込まれる保証金の違約金相当額に係る貸倒引当金80百万円を計上いたしました。
投資その他の資産合計	358	244	213	△ 30	
固定資産合計	5,211	3,853	3,230	△ 622	
資産合計	11,704	8,526	8,400	△ 125	

単位：百万円

科目	2013年 第2四半期 会計期間末	2014年 第2四半期 会計期間末	2015年 第2四半期 会計期間末	増減	主な増減要因
(負債の部)					
I 流動負債					
1 支払手形及び買掛金等	719	776	859	82	
2 短期借入金	2,820	800	650	△ 150	2014年第2四半期は、エコ部門の太陽光発電設備の仕入に係る借入金と木材事業姫路工場の操業停止(2014年11月閉鎖)により、原材料仕入に係る借入金がそれぞれ減少いたしました。
3 1年内返済予定長期借入金	1,199	1,443	914	△ 528	2014年第2四半期は、子会社(TUI MARITIME S.A. 2014年9月清算終了)が保有する船舶を2014年5月に売却したことにより、船舶の建造に係る長期借入金を1年内返済予定の長期借入金へ振替を行いました(2014年5月に全額返済)。
4 未払法人税等	23	10	14	4	
5 賞与引当金	49	37	50	13	
6 完成工事補償引当金	3	4	0	△ 3	
7 船舶修繕引当金	—	44	—	△ 44	
8 資産除去債務	—	6	—	△ 6	
9 その他	773	766	739	△ 27	
流動負債合計	5,588	3,889	3,228	△ 660	
II 固定負債					
1 長期借入金	3,859	3,634	3,068	△ 566	2015年第2四半期は、木材事業姫路工場(2014年11月閉鎖)の建設に係る借入金の一部を繰上返済いたしました。
2 退職給付引当金	130	143	—	△ 143	
3 役員退職慰労引当金	98	35	41	6	
4 船舶修繕引当金	25	—	—	—	
5 退職給付に係る負債	—	—	137	137	
6 資産除去債務	144	144	9	△ 134	2015年第2四半期は、木材事業姫路工場(2014年11月閉鎖)の解体工事の履行等による減少であります。
7 その他	320	250	211	△ 38	
固定負債合計	4,578	4,209	3,468	△ 740	
負債合計	10,167	8,098	6,696	△ 1,401	
(純資産の部)					
I 株主資本					
1 資本金	684	684	684	—	
2 資本剰余金	512	512	512	—	
3 利益剰余金	312	△ 787	453	1,241	
4 自己株式	△ 0	△ 0	△ 0	△ 0	
株主資本合計	1,509	409	1,650	1,241	
II その他の包括利益累計額					
1 その他有価証券評価差額金	29	20	53	32	
2 繰延ヘッジ損益	△ 0	△ 1	△ 0	1	
その他の包括利益累計額合計	28	18	53	34	
純資産合計	1,537	428	1,703	1,275	
負債及び純資産合計	11,704	8,526	8,400	△ 125	

比較連結損益計算書

単位：百万円

科目	2013年 第2四半 期累計 期間	百分比	2014年 第2四半 期累計 期間	百分比	2015年 第2四半 期累計 期間	百分比	前期比	増減額	主な増減要因
I 売上高	5,912	100.0	4,862	100.0	4,043	100.0	83.2	△ 818	2015年第2四半期は、木材事業の製品平均販売価格が前年同四半期比113.1%となったものの、製品出荷量は姫路工場操業停止（2014年2月→2014年11月閉鎖）の影響で前年同四半期比59.9%となりました。杉・檜材等の国産材の販売量は、前年同四半期比374.4%となりました。
II 売上原価	5,060	85.6	4,182	86.0	3,335	82.5	79.8	△ 846	
売上総利益	851	14.4	679	14.0	708	17.5	104.2	28	
III 販売費及び一般管理費	690	11.7	564	11.6	465	11.5	82.5	△ 98	2015年第2四半期は、全社をあげて経費削減に努めると共に、木材事業の製品出荷量の減少に伴い、運賃が減少いたしました。
営業利益	160	2.7	115	2.4	242	6.0	210.3	127	
IV 営業外収益									
1 受取利息	0		0		0				
2 受取配当金	0		0		1				
3 仕入割引	0		1		0				
4 受取販売奨励金	6		—		—				
5 その他	13		40		23				
営業外収益計	21	0.4	43	0.9	25	0.6	58.2	△ 18	
V 営業外費用									
1 支払利息	48		42		25				
2 その他	14		44		11				
営業外費用計	62	1.1	87	1.8	37	0.9	43.0	△ 49	
経常利益	119	2.0	71	1.5	229	5.7	322.6	158	
VI 特別利益									
1 固定資産売却益	—		17		5				
2 役員退職慰労引当金戻入額	—		70		—				2014年第2四半期は、主に退任した役員（4名）から辞退の申出による戻入額であります。
特別利益計	—	—	87	1.8	5	0.1	6.5	△ 81	
VII 特別損失									
訴訟和解金	—		—		35				2015年第2四半期は、木材事業姫路工場（2014年11月閉鎖）に勤務しておりました元従業員から提起（労災事故）を受け、係争中でありました損害賠償請求訴訟の和解金等であります。
特別損失計	—	—	—	—	35	0.8	—	35	
税金等調整前四半期純利益	119	2.0	158	3.3	200	5.0	126.1	41	
法人税、住民税及び事業税	18		7		10				
法人税等調整額	△ 0		△ 2		18				
法人税等合計	18	0.3	4	0.1	28	0.7	650.5	24	
少数株主損益調整前四半期純利益	101	1.7	154	3.2	171	4.3	111.2	17	
四半期純利益	101	1.7	154	3.2	171	4.3	111.2	17	