

2008年(平成20年)10月期
 中間決算説明会 補足資料
株式会社オービス

2008年6月20日

(ジャスダック証券取引所 証券コード:7827)

おこし いわお

代表取締役社長 御輿岩男

事業の種類別セグメント情報

(1) 2008年10月期中間

	木材事業 (千円)	ハウス事業 (千円)	アミューズ メント事業 (千円)	不動産事業 (千円)	計 (千円)	消去又は 全社(千円)	連結 (千円)
売上高(外部)	3,037,974	1,618,302	507,820	55,982	5,220,079	—	5,220,079
売上高(内部取引等)	125	200	291	46	663	△ 663	—
売上高合計	3,038,099	1,618,502	508,112	56,028	5,220,743	△ 663	5,220,079
構成比(%)	58.2	31.0	9.7	1.1	100.0	—	100.0
前期比(%)	104.4	94.1	103.7	247.7	101.5	—	101.5
営業費用	2,574,473	1,541,133	488,071	47,951	4,651,630	117,361	4,768,991
売上比(%)	84.7	95.2	96.1	85.6	89.1	—	91.4
前期比(%)	102.5	93.6	98.1	490.4	99.7	—	99.9
営業利益	463,626	77,368	20,041	8,076	569,113	△ 118,025	451,088
売上比(%)	15.3	4.8	3.9	14.4	10.9	—	8.6
前期比(%)	116.3	104.9	—	62.9	119.2	—	122.5
前期増減額	65,019	3,598	27,838	△ 4,765	91,692	△ 8,760	82,932

(2) 2007年10月期中間

	木材事業 (千円)	ハウス事業 (千円)	アミューズ メント事業 (千円)	不動産事業 (千円)	計 (千円)	消去又は 全社(千円)	連結 (千円)
売上高(外部)	2,909,961	1,718,732	489,685	22,619	5,140,999	—	5,140,999
売上高(内部取引等)	—	957	95	—	1,052	△ 1,052	—
売上高合計	2,909,961	1,719,689	489,780	22,619	5,142,051	△ 1,052	5,140,999
構成比(%)	56.6	33.5	9.5	0.4	100.0	—	100.0
前期比(%)	112.7	94.5	102.9	39.9	104.2	—	107.0
営業費用	2,511,354	1,645,919	497,578	9,778	4,664,630	108,213	4,772,843
売上比(%)	86.3	95.7	101.6	43.2	90.7	—	92.8
前期比(%)	107.4	94.7	108.7	26.0	102.0	—	104.8
営業利益	398,607	73,770	△ 7,797	12,841	477,421	△ 109,265	368,156
売上比(%)	13.7	4.3	—	56.8	9.3	—	7.2
前期比(%)	163.6	90.2	—	67.7	131.6	—	146.8
前期増減額	154,931	△ 8,027	△ 26,212	△ 6,132	114,558	2,754	117,312

(3) 2006年10月期中間

	木材事業 (千円)	ハウス事業 (千円)	アミューズ メント事業 (千円)	不動産事業 (千円)	計 (千円)	消去又は 全社(千円)	連結 (千円)
売上高(外部)	2,582,600	1,691,580	476,072	56,631	4,806,885	—	4,806,885
売上高(内部取引等)	—	128,088	45	—	128,134	△ 128,134	—
売上高合計	2,582,600	1,819,669	476,118	56,631	4,935,020	△ 128,134	4,806,885
構成比(%)	52.3	36.9	9.7	1.1	100.0	—	100.0
前期比(%)	100.6	90.7	91.4	83.4	95.6	—	94.5
営業費用	2,338,924	1,737,871	457,703	37,657	4,572,157	△ 16,115	4,556,041
売上比(%)	90.6	95.5	96.1	66.5	92.6	—	94.8
前期比(%)	105.1	90.8	90.9	137.1	97.9	—	97.2
営業利益	243,676	81,797	18,415	18,973	362,863	△ 112,019	250,844
売上比(%)	9.4	4.5	3.9	33.5	7.4	—	5.2
前期比(%)	71.6	88.2	105.3	46.9	73.9	—	63.2
前期増減額	△ 96,780	△ 10,921	928	△ 21,503	△ 128,277	△ 17,620	△ 145,897

比較中間連結貸借対照表

単位：百万円

科目	2006年 中間	2007年 中間	2008年 中間	増減	主な増減要因
(資産の部)					
I 流動資産					
1 現金及び預金	627	775	736	△ 39	
2 受取手形及び売掛金等	2,255	2,301	2,273	△ 27	
3 リース未収入金	1,156	1,067	790	△ 276	公共事業の利益率の低い賃貸物件から民間の販売物件へシフト
4 たな卸資産	857	1,451	1,048	△ 402	木材事業の原材料及びハウス事業の未成工事支出金が減少
5 繰延税金資産	32	34	32	△ 2	
6 その他	438	151	273	122	木材事業の前渡金が増加（原材料は減少）
貸倒引当金	△ 3	△ 3	△ 1	1	
流動資産合計	5,366	5,777	5,154	△ 623	
II 固定資産					
1 有形固定資産					
(1) リース用資産	478	519	502	△ 17	
(2) 建物及び構築物	962	971	1,174	202	アミューズメント事業のカラオケハウスの新規出店及び改装費
(3) 機械装置及び運搬具	1,740	1,624	1,497	△ 126	運搬具（船舶）の減価償却費計上による減少
(4) 土地	2,058	2,008	1,998	△ 10	
(5) 建設仮勘定	—	393	2,054	1,660	木材事業の姫路新工場建設に係る設備投資等
(6) その他	44	47	63	16	
有形固定資産合計	5,284	5,565	7,291	1,725	
2 無形固定資産	59	74	74	0	
3 投資その他の資産					
(1) 投資有価証券	108	114	86	△ 27	
(2) 繰延税金資産	52	61	80	18	
(3) その他	65	72	159	87	木材事業の姫路新工場の契約保証金
貸倒引当金	△ 5	△ 4	△ 5	△ 1	
投資その他の資産合計	222	244	321	76	
固定資産合計	5,566	5,884	7,687	1,802	
資産合計	10,933	11,662	12,841	1,178	

単位：百万円

科目	2006年 中間	2007年 中間	2008年 中間	増減	主な増減要因
(負債の部)					
I 流動負債					
1 支払手形及び買掛金等	1,088	1,332	878	△ 453	ハウス事業の支払手形及び工事未払金が減少（工事着工及び工期のズレ）
2 短期借入金	1,500	1,300	900	△ 400	借入金の一部を短期から長期へシフト
3 一年以内返済予定の長期借入金	711	678	592	△ 85	
4 未払金	246	271	585	314	木材事業の姫路新工場の製材機械代
5 未払法人税等	102	189	177	△ 11	
6 未払事業所税	4	4	4	0	
7 未払消費税等	20	12	43	31	
8 リース前受収益	532	487	411	△ 76	
9 完成工事補償引当金	1	0	0	△ 0	
10 船舶修繕引当金	—	40	—	△ 40	
11 その他	154	371	179	△ 192	ハウス事業の未成工事受入金が減少
流動負債合計	4,361	4,688	3,775	△ 913	
II 固定負債					
1 長期借入金	3,661	3,230	5,013	1,783	木材事業の姫路新工場建設に係る設備資金等
2 退職給付引当金	97	110	117	6	
3 役員退職慰労引当金	75	85	97	11	
4 船舶修繕引当金	25	—	17	17	
5 預り保証金・敷金	155	157	161	3	
6 繰延税金負債	—	5	5	△ 0	
固定負債合計	4,016	3,590	5,412	1,822	
負債合計	8,378	8,278	9,187	909	
(資本の部)					
I 資本金	326	—	—	—	
II 資本剰余金	154	—	—	—	
III 利益剰余金	2,046	—	—	—	
IV その他有価証券評価差額金	28	—	—	—	
資本合計	2,554	—	—	—	
負債及び資本合計	10,933	—	—	—	
(純資産の部)					
I 株主資本					
1 資本金	—	684	684	—	
2 資本剰余金	—	512	512	—	
3 利益剰余金	—	2,156	2,444	287	
4 自己株式	—	△ 0	△ 0	△ 0	
株主資本合計	—	3,354	3,641	287	
II 評価・換算差額等					
1 その他有価証券評価差額金	—	29	9	△ 19	
2 繰延ヘッジ損益	—	0	1	1	
評価・換算差額等合計	—	29	11	△ 17	
純資産合計	—	3,383	3,653	269	
負債及び純資産合計	—	11,662	12,841	1,178	

比較中間貸借対照表(単体)

単位：百万円

科目	2006年 中間	2007年 中間	2008年 中間	増減	主な増減要因
(資産の部)					
I 流動資産					
1 現金及び預金	303	553	651	98	
2 受取手形	1,213	1,261	1,198	△ 63	
3 売掛金	605	658	662	3	
4 完成工事未収入金	429	373	402	28	
5 リース未収入金	1,156	1,067	790	△ 276	公共事業の利益率の低い賃貸物件から民間の販売物件へシフト
6 たな卸資産	832	1,441	1,021	△ 420	木材事業の原材料及びハウス事業の未成工事支出金が減少
7 短期貸付金	148	148	148	0	
8 繰延税金資産	27	34	32	△ 2	
9 その他	410	136	294	158	木材事業の前渡金が増加（原材料は減少）
貸倒引当金	△ 3	△ 2	△ 1	1	
流動資産合計	5,123	5,670	5,199	△ 470	
II 固定資産					
1 有形固定資産					
(1) リース用資産	478	519	502	△ 17	
(2) 建物	353	339	410	70	
(3) 構築物	21	20	18	△ 1	
(4) 機械及び装置	40	37	33	△ 3	
(5) 車両運搬具	15	22	19	△ 2	
(6) 工具、器具及び備品	10	7	13	5	
(7) 土地	1,344	1,291	1,280	△ 10	
(8) 建設仮勘定	—	390	2,053	1,662	木材事業の姫路新工場建設に係る設備投資等
有形固定資産合計	2,263	2,629	4,331	1,702	
2 無形固定資産	22	37	35	△ 1	
3 投資その他の資産					
(1) 投資有価証券	107	113	85	△ 27	
(2) 関係会社株式	120	120	120	—	
(3) 関係会社長期貸付金	1,520	1,366	1,218	△ 147	約定返済による減少
(4) 繰延税金資産	55	70	77	6	
(5) その他	21	29	108	78	木材事業の姫路新工場の契約保証金
貸倒引当金	△ 5	△ 4	△ 5	△ 1	
投資その他の資産合計	1,819	1,696	1,604	△ 91	
固定資産合計	4,105	4,363	5,972	1,609	
資産合計	9,228	10,033	11,172	1,138	

科目	2006年 中間	2007年 中間	2008年 中間	増減	主な増減要因
(負債の部)					
I 流動負債					
1 支払手形	808	840	610	△ 230	ハウス事業の支払手形が減少（工事着工及び工期のズレ）
2 買掛金	39	116	64	△ 51	
3 工事未払金	244	411	192	△ 219	ハウス事業の工事着工及び工期のズレ
4 短期借入金	1,500	1,300	900	△ 400	借入金の一部を短期から長期へシフト
5 一年以内返済予定の長期借入金	629	577	463	△ 114	
6 未払金	200	212	541	329	木材事業の姫路新工場の製材機械代
7 未払法人税等	101	188	176	△ 11	
8 未払事業所税	3	3	3	—	
9 未払消費税等	20	—	36	36	
10 リース前受収益	532	487	411	△ 76	
11 完成工事補償引当金	1	0	0	△ 0	
12 その他	91	301	107	△ 193	ハウス事業の未成工事受入金が減少
流動負債合計	4,172	4,440	3,510	△ 930	
II 固定負債					
1 長期借入金	2,559	2,081	3,812	1,730	木材事業の姫路新工場建設に係る設備資金等
2 退職給付引当金	84	95	99	4	
3 役員退職慰労引当金	75	85	97	11	
4 預り保証金・敷金	6	6	9	3	
固定負債合計	2,726	2,268	4,018	1,749	
負債合計	6,898	6,709	7,528	819	
(資本の部)					
I 資本金	326	—	—	—	
II 資本剰余金					
資本準備金	154	—	—	—	
資本剰余金合計	154	—	—	—	
III 利益剰余金					
1 利益準備金	79	—	—	—	
2 任意積立金					
別途積立金	1,585	—	—	—	
3 中間未処分利益	157	—	—	—	
利益剰余金合計	1,822	—	—	—	
IV その他有価証券評価差額金	27	—	—	—	
資本合計	2,329	—	—	—	
負債及び資本合計	9,228	—	—	—	
(純資産の部)					
I 株主資本					
1 資本金	—	684	684	—	
2 資本剰余金					
資本準備金	—	512	512	—	
資本剰余金合計	—	512	512	—	
3 利益剰余金					
(1) 利益準備金	—	79	79	—	
(2) その他利益剰余金					
別途積立金	—	1,765	2,085	320	
繰越利益剰余金	—	252	269	16	
利益剰余金合計	—	2,097	2,434	336	
4 自己株式	—	△ 0	△ 0	△ 0	
株主資本合計	—	3,295	3,631	336	
II 評価・換算差額等					
1 その他有価証券評価差額金	—	28	9	△ 19	
2 繰延ヘッジ損益	—	0	1	1	
評価・換算差額等合計	—	29	11	△ 17	
純資産合計	—	3,324	3,643	318	
負債及び純資産合計	—	10,033	11,172	1,138	

比較中間連結損益計算書

単位：百万円

科目	2006年 中間	百分比	2007年 中間	百分比	2008年 中間	百分比	前期比	増減額	主な増減要因
I 売上高	4,806	100.0	5,140	100.0	5,220	100.0	101.5	79	木材事業の製品及び副産品（チップ等）の単価UP
II 売上原価	3,955	82.3	4,156	80.8	4,141	79.3	99.7	△ 14	木材事業の円高の影響及びハウス事業の受注選別等による利益率UP
売上総利益	850	17.7	984	19.2	1,078	20.7	109.5	93	
III 販売費及び一般管理費	600	12.5	616	12.0	627	12.1	101.7	10	
営業利益	250	5.2	368	7.2	451	8.6	122.5	82	
IV 営業外収益									
1 受取利息	0		0		0				
2 受取配当金	0		0		0				
3 投資有価証券売却益	17		0		—				
4 仕入割引	8		4		3				
5 受取違約金	—		—		4				
6 作業屑等売却代	—		—		3				
7 その他	10		6		6				
営業外収益計	37	0.8	11	0.2	18	0.4	154.1	6	
V 営業外費用									
1 支払利息	45		42		56				
2 その他	7		7		9				
営業外費用計	53	1.1	49	1.0	66	1.3	132.9	16	借入金の増加により支払利息が増加
経常利益	235	4.9	330	6.4	403	7.7	122.1	72	
VI 特別損失									
1 減損損失	1		108		—				
2 固定資産除却損	—		11		—				
特別損失計	1	0.0	119	2.3	—	—	—	△ 119	減損損失の計上なし
税金等調整前中間純利益	234	4.9	210	4.1	403	7.7	191.5	192	
法人税、住民税及び事業税	101		183		172				
法人税等調整額	5		△ 16		△ 9				
法人税等合計	106	2.2	167	3.3	163	3.1	97.5	△ 4	
中間純利益	128	2.7	43	0.8	239	4.6	556.9	196	

(注)前中間連結会計期間まで営業外収益の「その他」に含めて表示しておりました「作業屑等売却代」は、営業外収益の100分の10を超えたため、区分掲記いたしました。なお、前中間連結会計期間における「作業屑等売却代」の金額は801千円であります。

比較中間損益計算書（単体）

単位：百万円

科目	2006年 中間	百分比	2007年 中間	百分比	2008年 中間	百分比	前期比	増減額	主な増減要因
I 売上高	4,458	100.0	4,652	100.0	4,712	100.0	101.3	60	木材事業の製品及び副産品（チップ等）の単価UP
II 売上原価	3,707	83.1	3,757	80.8	3,720	78.9	99.0	△ 36	木材事業の円高の影響及びハウス事業の受注選別等による利益率UP
売上総利益	751	16.9	895	19.2	992	21.1	110.9	97	
III 販売費及び一般管理費	571	12.9	581	12.5	604	12.9	103.9	22	
営業利益	179	4.0	313	6.7	387	8.2	123.8	74	
IV 営業外収益	119	2.7	119	2.6	104	2.2	87.1	△ 15	連結子会社からの受取配当金が減少
V 営業外費用	41	0.9	40	0.9	51	1.1	127.9	11	借入金の増加により支払利息が増加
経常利益	257	5.8	392	8.4	440	9.3	112.2	47	
税引前中間純利益	257	5.8	392	8.4	440	9.3	112.2	47	
法人税、住民税及び事業税	100		182		171				
法人税等調整額	9		△ 18		12				
法人税等合計	109	2.5	164	3.5	184	3.9	112.2	20	
中間純利益	147	3.3	228	4.9	256	5.4	112.2	27	
前期繰越利益	10		—		—		—		
中間未処分利益	157		—		—		—		