



(財)財務会計基準機構会員



## 平成20年10月期 第1四半期財務・業績の概況

平成20年2月22日

上場会社名 株式会社オービス 上場取引所 JASDAQ  
 コード番号 7827 URL <http://www.orvis.co.jp>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 御輿 岩男  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理部長 (氏名) 梅田 孝史 TEL (084)934-2621

(百万円未満切捨て)

### 1. 平成20年10月期第1四半期の連結業績 (平成19年11月1日～平成20年1月31日)

(1) 連結経営成績 (%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期 (当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年10月期第1四半期	2,606	8.4	199	19.8	174	19.7	105	28.4
19年10月期第1四半期	2,403	—	166	—	146	—	82	—
19年10月期	10,416	—	583	—	527	—	142	—

	1株当たり四半期 (当期)純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期 (当期)純利益
	円 銭	円 銭
20年10月期第1四半期	60.94	—
19年10月期第1四半期	47.47	—
19年10月期	82.48	—

(注) 1 四半期業績の開示は、18年10月期第3四半期より実施しておりますので、19年10月期第1四半期の前年同四半期増減率の記載は行っておりません。

2 期中平均株式数 20年10月期第1四半期1,731,642株 19年10月期第1四半期1,731,827株 19年10月期1,731,743株

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり 純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
20年10月期第1四半期	12,191	3,514	28.8	2,029.38
19年10月期第1四半期	10,853	3,425	31.6	1,977.97
19年10月期	11,469	3,472	30.3	2,005.42

(注) 期末発行済株式数 20年10月期第1四半期1,731,642株 19年10月期第1四半期1,731,806株 19年10月期1,731,642株

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
20年10月期第1四半期	△ 97	△ 434	811	643
19年10月期第1四半期	△ 87	△ 104	119	607
19年10月期	409	△ 1,277	553	365

### 2. 平成20年10月期の連結業績予想 (平成19年11月1日～平成20年10月31日) 【参考】

(%表示は、通期は対前期、中間期は対前年中間期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
中間期	5,508	7.1	366	△ 0.4	305	△ 7.4	180	318.6	104.13
通期	11,011	5.7	475	△ 18.5	343	△ 35.0	198	39.1	114.69

## 3. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）： 無  
 (2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無： 有  
 (3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無： 無

(注) 詳細は、4ページ【定性的情報・財務諸表等】4. その他をご覧ください。

## (参考) 個別業績の概要

(百万円未満切捨て)

## 1. 平成20年10月期第1四半期の個別業績（平成19年11月1日～平成20年1月31日）

## (1) 個別経営成績

(%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期 (当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年10月期第1四半期	2,341	9.2	155	27.5	216	5.1	125	5.1
19年10月期第1四半期	2,143	—	122	—	205	—	119	—
19年10月期	9,441	—	495	—	591	—	360	—

	1株当たり四半期 (当期)純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期 (当期)純利益
	円 銭	円 銭
20年10月期第1四半期	72.76	—
19年10月期第1四半期	69.24	—
19年10月期	208.42	—

(注) 1 四半期業績の開示は、18年10月期第3四半期より実施しておりますので、19年10月期第1四半期の前年同四半期増減率の記載は行っておりません。

2 期中平均株式数 20年10月期第1四半期1,731,642株 19年10月期第1四半期1,731,827株 19年10月期1,731,743株

## (2) 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり 純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
20年10月期第1四半期	10,522	3,508	33.3	2,025.91
19年10月期第1四半期	9,086	3,218	35.4	1,858.50
19年10月期	9,861	3,446	34.9	1,990.13

(注) 期末発行済株式数 20年10月期第1四半期1,731,642株 19年10月期第1四半期1,731,806株 19年10月期1,731,642株

## 2. 平成20年10月期の個別業績予想（平成19年11月1日～平成20年10月31日）【参考】

(%表示は、通期は対前期、中間期は対前年中間期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
中間期	4,919	5.7	287 △ 8.4		330 △ 15.8		189 △ 17.0		109.52
通期	9,815	4.0	316 △ 36.1		323 △ 45.4		177 △ 50.8		102.57

## ※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績予想につきましては、現時点において入手可能な情報に基づき算定した見通しであり、今後の経済状況の変化及び様々な要因によって、実際の業績は予想値と異なる場合があります。

## 【定性的情報・財務諸表等】

## 1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第1四半期（平成19年11月1日～平成20年1月31日）におけるわが国経済は、堅調な企業業績を背景とした設備投資の増加や雇用環境の改善により個人消費が底堅く推移するなど、引き続き緩やかな回復基調で推移したものの、米国における信用力の低い個人向け住宅融資（サブプライムローン）の問題に端を発した金融市場の混乱や原油価格の高騰などにより、先行きに不透明感が増してまいりました。

木材事業におきましては、工作機械や産業機械等の受注が海外向けを中心に活況が続くなど、好調な輸出や設備投資に牽引され、受注実績は引き続き高水準を維持しております。更に新工場（兵庫県姫路市、平成20年8月稼働予定）が稼働する影響は大きく、主要な消費地である関西圏への製品供給の即納体制が整備されることで今後の仕入を鑑み、既存取引先及び新規顧客からの引合いや受注が増加いたしました。

原材料につきましては、原油価格の高騰により船舶燃料費が大幅に増加したものの、為替が円高基調で推移したことに加え、木材専用運搬船を保有する強み（安価で安定的な輸送手段の確保）を生かし、徹底したコストダウンに取り組んだことで原材料コストの上昇を抑制することができました。

ハウス事業におきましては、民間設備投資は増加しているものの、公共投資は依然として縮小傾向にあり、同業者間競争の激化による低価格化が続いております。また、去年6月に施行された改正建築基準法による建築確認審査の長期化など、業界を取巻く環境は厳しいままに推移いたしました。

このような状況の中で、無柱空間が可能なシステム建築を中心とする販売物件の受注獲得を進めていくと共に、生産方式の改善や工種ごとのきめ細かい施行管理体制を強化することで原価低減に努めてまいりました。

アミューズメント事業のカラオケ部門におきましては、顧客ニーズの多様化と店舗選別がより厳しくなり、店舗間競争が激しさを増している中、店舗の美化維持、衛生管理の徹底及び接客サービスの向上に注力すると共に、12月には多くの集客が見込まれる広島県福山市の駅前に「グランドパル福山店」の新規出店を行うことで知名度の向上を図り、地域に根ざした店舗作りに努めてまいりました。

ゴルフ場部門におきましては、優待券の発行や冬季料金の設定を行い、集客力の確保に努めてまいりました。

不動産事業におきましては、前連結会計年度に取得した賃貸マンション2棟の改修工事を進めると共に、不動産情報誌への継続的な広告の掲載等を行うことで稼働率を高め、安定的な収益の確保に努めてまいりました。

上記の結果、当第1四半期の売上高は26億6百万円（前年同期比108.4%）、営業利益は1億99百万円（前年同期比119.8%）、経常利益は1億74百万円（前年同期比119.7%）、四半期純利益は1億5百万円（前年同期比128.4%）となりました。

## 2. 連結財政状態に関する定性的情報

## (1) 財政状態

当第1四半期末の資産につきましては、前連結会計年度末と比較して現金及び預金2億84百万円及び建設仮勘定3億69百万円がそれぞれ増加し、流動資産は3億47百万円増の54億30百万円、有形固定資産は3億59百万円増の64億44百万円となり、資産合計は7億22百万円増の121億91百万円となりました。

負債につきましては、短期借入金3億円及び長期借入金5億58百万円がそれぞれ増加し、未払法人税等が1億50百万円減少したことにより、負債合計は6億80百万円増の86億77百万円となりました。

純資産につきましては、利益剰余金が増加し、41百万円増の35億14百万円となりました。

## (2) キャッシュ・フローの状況

当第1四半期における現金及び現金同等物（以下「資金」という。）は、前連結会計年度末と比較して2億78百万円増加し、6億43百万円となりました。

当第1四半期の活動別概況は、次のとおりであります。

## 〈営業活動によるキャッシュ・フロー〉

営業活動による資金の減少は97百万円（前年同期は87百万円の減少）となりました。その主な要因は税金等調整前四半期純利益1億74百万円及び減価償却費98百万円の計上に対し、売上債権の増加62百万円、たな卸資産の増加22百万円、リース前受収益の減少24百万円及び法人税等の支払2億7百万円によるものであります。

## 〈投資活動によるキャッシュ・フロー〉

投資活動による資金の減少は4億34百万円（前年同期は1億4百万円の減少）となりました。その主な要因はリース用資産の取得26百万円及び社用資産の取得4億1百万円によるものであります。

## 〈財務活動によるキャッシュ・フロー〉

財務活動による資金の増加は8億11百万円（前年同期は1億19百万円の増加）となりました。その主な要因は短期借入金の増加3億円及び長期借入れによる収入7億円に対し、長期借入金を1億49百万円返済したことによるものであります。

3. 連結業績予想に関する定性的情報

第1四半期の業績は予定通り推移しており、平成19年12月14日に公表いたしました業績予想に変更はありません。

4. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）  
該当事項はありません。
- (2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用  
たな卸資産及び引当金の計上基準等に一部簡便的な方法を採用しております。
- (3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更  
該当事項はありません。

## 4. (要約) 四半期連結財務諸表

## (1) (要約) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円、%)

科目	前年同四半期末 (平成19年10月期 第1四半期末)	当四半期末 (平成20年10月期 第1四半期末)	増減		(参考) 前期末 (平成19年10月期末)
	金額	金額	金額	増減率	金額
(資産の部)					
I 流動資産					
1 現金及び預金	713,344	749,868	36,523	5.1	465,241
2 受取手形及び売掛金等	2,050,135	2,373,500	323,365	15.8	2,233,498
3 リース未収入金	1,014,622	853,516	△ 161,106	△ 15.9	930,990
4 たな卸資産	1,234,169	1,138,321	△ 95,848	△ 7.8	1,115,908
5 繰延税金資産	22,944	18,702	△ 4,242	△ 18.5	41,237
6 その他	124,727	298,019	173,292	138.9	298,167
貸倒引当金	△ 1,555	△ 1,887	△ 332	21.4	△ 2,113
流動資産合計	5,158,389	5,430,040	271,651	5.3	5,082,928
II 固定資産					
1 有形固定資産					
(1) リース用資産	502,133	512,859	10,726	2.1	521,625
(2) 建物及び構築物	1,090,876	1,176,288	85,411	7.8	1,149,435
(3) 機械装置及び運搬具	1,655,437	1,535,135	△ 120,302	△ 7.3	1,571,360
(4) 土地	2,062,409	1,998,510	△ 63,898	△ 3.1	1,998,510
(5) 建設仮勘定	210	1,154,107	1,153,897	549,475.1	784,389
(6) その他	52,434	67,493	15,058	28.7	59,526
有形固定資産合計	5,363,501	6,444,394	1,080,893	20.2	6,084,847
2 無形固定資産	73,718	75,164	1,446	2.0	74,475
3 投資その他の資産					
(1) 投資有価証券	119,112	88,751	△ 30,361	△ 25.5	97,905
(2) 繰延税金資産	70,986	77,793	6,807	9.6	56,961
(3) その他	73,015	80,320	7,304	10.0	76,505
貸倒引当金	△ 5,028	△ 4,618	409	△ 8.1	△ 3,793
投資その他の資産合計	258,086	242,246	△ 15,839	△ 6.1	227,579
固定資産合計	5,695,305	6,761,805	1,066,500	18.7	6,386,902
資産合計	10,853,694	12,191,846	1,338,151	12.3	11,469,830

(単位：千円、%)

科目	前年同四半期末 (平成19年10月期 第1四半期末)	当四半期末 (平成20年10月期 第1四半期末)	増減		(参考) 前期末 (平成19年10月期末)
	金額	金額	金額	増減率	金額
(負債の部)					
I 流動負債					
1 支払手形及び買掛金等	1,054,060	986,971	△ 67,088	△ 6.4	1,007,737
2 短期借入金	1,000,000	1,400,000	400,000	40.0	1,100,000
3 一年以内返済予定の 長期借入金	691,189	533,193	△ 157,996	△ 22.9	541,442
4 未払金	244,062	266,777	22,715	9.3	285,379
5 未払法人税等	87,793	61,677	△ 26,115	△ 29.7	212,468
6 未払事業所税	2,131	2,329	197	9.2	8,527
7 未払消費税等	7,229	31,114	23,885	330.4	13,530
8 リース前受収益	462,992	438,373	△ 24,619	△ 5.3	463,046
9 完成工事補償引当金	407	211	△ 195	△ 48.1	44
10 その他	124,666	144,689	20,023	16.1	120,420
流動負債合計	3,674,533	3,865,338	190,805	5.2	3,752,596
II 固定負債					
1 長期借入金	3,369,459	4,423,156	1,053,697	31.3	3,864,727
2 退職給付引当金	110,022	116,743	6,720	6.1	115,392
3 役員退職慰労引当金	81,834	94,581	12,747	15.6	92,256
4 船舶修繕引当金	36,064	11,700	△ 24,364	△ 67.6	5,850
5 預り保証金・敷金	156,316	160,402	4,086	2.6	160,588
6 繰延税金負債	—	5,760	5,760	—	5,745
固定負債合計	3,753,696	4,812,343	1,058,646	28.2	4,244,558
負債合計	7,428,229	8,677,681	1,249,452	16.8	7,997,155
(純資産の部)					
I 株主資本					
1 資本金	684,980	684,980	—	—	684,980
2 資本剰余金	512,980	512,980	—	—	512,980
3 利益剰余金	2,195,605	2,309,803	114,197	5.2	2,256,228
4 自己株式	△ 234	△ 450	△ 215	92.1	△ 450
株主資本合計	3,393,331	3,507,312	113,981	3.4	3,453,738
II 評価・換算差額等					
1 その他有価証券評価 差額金	32,387	11,824	△ 20,562	△ 63.5	17,954
2 繰延ヘッジ損益	△ 253	△ 4,973	△ 4,719	1,863.3	982
評価・換算差額等合計	32,133	6,851	△ 25,281	△ 78.7	18,937
純資産合計	3,425,464	3,514,164	88,699	2.6	3,472,675
負債及び純資産合計	10,853,694	12,191,846	1,338,151	12.3	11,469,830

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

## (2) (要約) 四半期連結損益計算書

(単位：千円、%)

科目	前年同四半期 (平成19年10月期 第1四半期)	当四半期 (平成20年10月期 第1四半期)	増減		(参考) 前期 (平成19年10月期)
	金額	金額	金額	増減率	金額
I 売上高	2,403,976	2,606,946	202,970	8.4	10,416,643
II 売上原価	1,933,919	2,098,517	164,597	8.5	8,599,507
売上総利益	470,056	508,429	38,372	8.2	1,817,136
III 販売費及び一般管理費	303,631	309,107	5,475	1.8	1,233,954
営業利益	166,424	199,321	32,896	19.8	583,182
IV 営業外収益	4,913	6,870	1,957	39.8	47,621
V 営業外費用	25,323	31,350	6,026	23.8	103,400
経常利益	146,014	174,841	28,827	19.7	527,403
VI 特別利益	—	—	—	—	36,417
VII 特別損失	—	—	—	—	139,453
税金等調整前 四半期(当期)純利益	146,014	174,841	28,827	19.7	424,367
法人税、住民税 及び事業税	85,273	59,407	△ 25,865	△ 30.3	292,579
法人税等調整額	△ 21,470	9,909	31,379	—	△ 11,046
四半期(当期)純利益	82,211	105,524	23,312	28.4	142,834

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

(3) (要約) 四半期連結株主資本等変動計算書  
前年同四半期（平成19年10月期第1四半期）

(単位：千円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
平成18年10月31日残高	684,980	512,980	2,156,690	△ 177	3,354,472
当四半期中の変動額					
剰余金の配当	—	—	△ 43,296	—	△ 43,296
四半期純利益	—	—	82,211	—	82,211
自己株式の取得	—	—	—	△ 57	△ 57
株主資本以外の項目の 当四半期中の変動額(純額)	—	—	—	—	—
当四半期中の変動額合計	—	—	38,915	△ 57	38,858
平成19年1月31日残高	684,980	512,980	2,195,605	△ 234	3,393,331

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ損益	評価・換算 差額等合計	
平成18年10月31日残高	30,479	△ 764	29,714	3,384,187
当四半期中の変動額				
剰余金の配当	—	—	—	△ 43,296
四半期純利益	—	—	—	82,211
自己株式の取得	—	—	—	△ 57
株主資本以外の項目の 当四半期中の変動額(純額)	1,907	511	2,419	2,419
当四半期中の変動額合計	1,907	511	2,419	41,277
平成19年1月31日残高	32,387	△ 253	32,133	3,425,464

## 当四半期（平成20年10月期第1四半期）

(単位：千円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
平成19年10月31日残高	684,980	512,980	2,256,228	△ 450	3,453,738
当四半期中の変動額					
剰余金の配当	—	—	△ 51,949	—	△ 51,949
四半期純利益	—	—	105,524	—	105,524
自己株式の取得	—	—	—	—	—
株主資本以外の項目の 当四半期中の変動額(純額)	—	—	—	—	—
当四半期中の変動額合計	—	—	53,574	—	53,574
平成20年1月31日残高	684,980	512,980	2,309,803	△ 450	3,507,312

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ損益	評価・換算 差額等合計	
平成19年10月31日残高	17,954	982	18,937	3,472,675
当四半期中の変動額				
剰余金の配当	—	—	—	△ 51,949
四半期純利益	—	—	—	105,524
自己株式の取得	—	—	—	—
株主資本以外の項目の 当四半期中の変動額(純額)	△ 6,129	△ 5,955	△ 12,085	△ 12,085
当四半期中の変動額合計	△ 6,129	△ 5,955	△ 12,085	41,489
平成20年1月31日残高	11,824	△ 4,973	6,851	3,514,164



前期（平成19年10月期）

（単位：千円）

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
平成18年10月31日残高	684,980	512,980	2,156,690	△ 177	3,354,472
連結会計年度中の変動額					
剰余金の配当	—	—	△ 43,296	—	△ 43,296
当期純利益	—	—	142,834	—	142,834
自己株式の取得	—	—	—	△ 272	△ 272
株主資本以外の項目の連結 会計年度中の変動額（純額）	—	—	—	—	—
連結会計年度中の変動額合計	—	—	99,538	△ 272	99,265
平成19年10月31日残高	684,980	512,980	2,256,228	△ 450	3,453,738

	評価・換算差額等			純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	繰延ヘッジ損益	評価・換算 差額等合計	
平成18年10月31日残高	30,479	△ 764	29,714	3,384,187
連結会計年度中の変動額				
剰余金の配当	—	—	—	△ 43,296
当期純利益	—	—	—	142,834
自己株式の取得	—	—	—	△ 272
株主資本以外の項目の連結 会計年度中の変動額（純額）	△ 12,524	1,747	△ 10,777	△ 10,777
連結会計年度中の変動額合計	△ 12,524	1,747	△ 10,777	88,488
平成19年10月31日残高	17,954	982	18,937	3,472,675

## (4) (要約) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

区分	前年同四半期 (平成19年10月期 第1四半期)	当四半期 (平成20年10月期 第1四半期)	(参考) 前期 (平成19年10月期)
	金額	金額	金額
<b>I 営業活動によるキャッシュ・フロー</b>			
1 税金等調整前四半期(当期)純利益	146,014	174,841	424,367
2 減価償却費	88,935	98,396	372,786
3 減損損失	—	—	126,567
4 貸倒引当金の増加額	1,053	599	376
5 船舶修繕引当金の増加(△:減少)額	4,500	5,850	△ 25,714
6 完成工事補償引当金の増加 (△:減少)額	△ 1,148	167	△ 1,511
7 退職給付引当金の増加額	3,599	1,351	8,968
8 役員退職慰労引当金の増加額	2,010	2,325	12,432
9 受取利息及び受取配当金	△ 347	△ 532	△ 2,267
10 支払利息	21,471	28,142	89,890
11 中古リース資産の販売、除却 に係る原価	7,103	6,722	27,003
12 投資有価証券売却益	△ 0	—	△ 0
13 社用資産売却益	—	—	△ 36,417
14 社用資産除却損	311	75	12,885
15 売上債権の増加額	△ 174,622	△ 62,528	△ 274,352
16 たな卸資産の増加額	△ 421,354	△ 22,412	△ 249,549
17 前渡金の減少(△:増加)額	194,346	△ 10,192	31,648
18 仕入債務の増加(△:減少)額	168,926	△ 20,766	122,604
19 リース前受収益の減少額	△ 26,447	△ 24,672	△ 26,394
20 その他	△ 4,829	△ 39,322	45,989
小計	9,523	138,042	659,314
21 利息及び配当金の受取額	347	532	2,143
22 利息の支払額	△ 20,795	△ 29,129	△ 89,590
23 法人税等の支払額	△ 76,809	△ 207,153	△ 162,254
営業活動によるキャッシュ・フロー	△ 87,734	△ 97,707	409,613
<b>II 投資活動によるキャッシュ・フロー</b>			
1 投資有価証券の取得による支出	△ 1,076	△ 1,130	△ 4,085
2 投資有価証券の売却による収入	1	—	1
3 定期預金の預入による支出	△ 6,000	△ 6,000	△ 24,000
4 定期預金の払戻による収入	—	—	24,000
5 リース用資産の取得による支出	△ 78,275	△ 26,369	△ 197,974
6 社用資産の取得による支出	△ 16,118	△ 401,126	△ 1,260,453
7 社用資産の売却による収入	—	—	193,891
8 貸付金の回収による収入	90	90	330
9 無形固定資産の取得による支出	△ 3,513	△ 450	△ 9,591
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 104,893	△ 434,986	△ 1,277,882
<b>III 財務活動によるキャッシュ・フロー</b>			
1 短期借入金の増加額	200,000	300,000	300,000
2 長期借入れによる収入	100,000	700,000	1,000,000
3 長期借入金の返済による支出	△ 149,183	△ 149,820	△ 703,662
4 自己株式の取得による支出	△ 57	—	△ 272
5 配当金の支払額	△ 31,160	△ 38,857	△ 42,884
財務活動によるキャッシュ・フロー	119,599	811,322	553,180
<b>IV 現金及び現金同等物に係る換算差額</b>	—	—	△ 43
<b>V 現金及び現金同等物の増加 (△:減少)額</b>	△ 73,028	278,627	△ 315,132
<b>VI 現金及び現金同等物の期首残高</b>	680,373	365,241	680,373
<b>VII 現金及び現金同等物の四半期末 (期末)残高</b>	607,344	643,868	365,241

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

## (5) セグメント情報

〔事業の種類別セグメント情報〕

前年同四半期（平成19年10月期第1四半期）

セグメント情報については開示を行っていないため、記載しておりません。

当四半期（平成20年10月期第1四半期）

	木材事業 (千円)	ハウス事業 (千円)	アミューズ メント事業 (千円)	不動産事業 (千円)	計(千円)	消去又は 全社(千円)	連結(千円)
売上高							
(1) 外部顧客に 対する売上高	1,505,593	821,566	265,455	14,330	2,606,946	—	2,606,946
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	—	200	291	35	526	(526)	—
計	1,505,593	821,766	265,747	14,365	2,607,473	(526)	2,606,946
営業費用	1,296,395	789,741	249,811	13,860	2,349,808	57,816	2,407,625
営業利益	209,197	32,024	15,936	505	257,664	(58,343)	199,321

前期（平成19年10月期）

	木材事業 (千円)	ハウス事業 (千円)	アミューズ メント事業 (千円)	不動産事業 (千円)	計(千円)	消去又は 全社(千円)	連結(千円)
売上高							
(1) 外部顧客に 対する売上高	5,949,259	3,421,676	979,520	66,186	10,416,643	—	10,416,643
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	—	4,297	95	—	4,392	(4,392)	—
計	5,949,259	3,425,973	979,615	66,186	10,421,035	(4,392)	10,416,643
営業費用	5,235,323	3,317,247	1,009,077	54,736	9,616,384	217,076	9,833,461
営業利益又は営業損失(△)	713,935	108,726	△ 29,461	11,449	804,650	(221,468)	583,182

〔所在地別セグメント情報〕

前年同四半期（平成19年10月期第1四半期）

セグメント情報については開示を行っていないため、記載しておりません。

当四半期（平成20年10月期第1四半期）

	日本 (千円)	パナマ (千円)	計(千円)	消去又は 全社(千円)	連結(千円)
売上高					
(1) 外部顧客に 対する売上高	2,606,946	—	2,606,946	—	2,606,946
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	—	92,357	92,357	(92,357)	—
計	2,606,946	92,357	2,699,303	(92,357)	2,606,946
営業費用	2,369,299	69,268	2,438,568	(30,943)	2,407,625
営業利益	237,646	23,088	260,735	(61,414)	199,321

前期（平成19年10月期）

	日本 (千円)	パナマ (千円)	計(千円)	消去又は 全社(千円)	連結(千円)
売上高					
(1) 外部顧客に 対する売上高	10,416,643	—	10,416,643	—	10,416,643
(2) セグメント間の内部 売上高又は振替高	—	383,279	383,279	(383,279)	—
計	10,416,643	383,279	10,799,923	(383,279)	10,416,643
営業費用	9,705,686	279,930	9,985,617	(152,156)	9,833,461
営業利益	710,957	103,348	814,305	(231,123)	583,182

## 5. (要約) 四半期個別財務諸表

## (1) (要約) 四半期個別貸借対照表

(単位：千円、%)

科目	前年同四半期末 (平成19年10月期 第1四半期末)	当四半期末 (平成20年10月期 第1四半期末)	増減		(参考) 前期末 (平成19年10月期末)
	金額	金額	金額	増減率	金額
(資産の部)					
I 流動資産					
1 現金及び預金	481,159	668,521	187,362	38.9	416,661
2 受取手形	1,050,941	1,314,575	263,633	25.1	1,144,085
3 売掛金	590,119	613,413	23,294	3.9	688,881
4 完成工事未収入金	404,762	441,197	36,434	9.0	391,137
5 リース未収入金	1,014,622	853,516	△ 161,106	△ 15.9	930,990
6 たな卸資産	1,223,461	1,119,000	△ 104,460	△ 8.5	1,100,613
7 前渡金	8,989	181,880	172,890	1,923.3	171,687
8 短期貸付金	148,216	148,266	50	0.0	148,276
9 繰延税金資産	17,288	18,702	1,413	8.2	41,237
10 その他	100,669	133,551	32,881	32.7	106,727
貸倒引当金	△ 1,575	△ 1,882	△ 307	19.5	△ 2,102
流動資産合計	5,038,656	5,490,742	452,085	9.0	5,138,196
II 固定資産					
1 有形固定資産					
(1) リース用資産	502,133	512,859	10,726	2.1	521,625
(2) 建物	346,273	402,658	56,385	16.3	409,757
(3) 構築物	20,774	18,049	△ 2,724	△ 13.1	18,845
(4) 機械及び装置	38,445	35,072	△ 3,373	△ 8.8	36,824
(5) 車両運搬具	17,669	21,124	3,455	19.6	21,116
(6) 工具、器具及び備品	8,605	10,100	1,494	17.4	7,658
(7) 土地	1,344,853	1,280,955	△ 63,898	△ 4.8	1,280,955
(8) 建設仮勘定	—	1,152,941	1,152,941	—	783,358
有形固定資産合計	2,278,755	3,433,762	1,155,006	50.7	3,080,141
2 無形固定資産	36,576	36,036	△ 540	△ 1.5	35,102
3 投資その他の資産					
(1) 投資有価証券	118,366	88,029	△ 30,336	△ 25.6	97,219
(2) 関係会社株式	120,365	120,365	—	—	120,365
(3) 関係会社長期貸付金	1,403,623	1,255,767	△ 147,856	△ 10.5	1,292,581
(4) 繰延税金資産	65,741	74,755	9,014	13.7	75,445
(5) その他	29,505	27,889	△ 1,615	△ 5.5	26,607
貸倒引当金	△ 5,262	△ 4,618	643	△ 12.2	△ 3,793
投資その他の資産合計	1,732,338	1,562,188	△ 170,149	△ 9.8	1,608,426
固定資産合計	4,047,670	5,031,987	984,316	24.3	4,723,670
資産合計	9,086,326	10,522,729	1,436,402	15.8	9,861,866

(単位：千円、%)

科目	前年同四半期末 (平成19年10月期 第1四半期末)	当四半期末 (平成20年10月期 第1四半期末)	増減		(参考) 前期末 (平成19年10月期末)
	金額	金額	金額	増減率	金額
(負債の部)					
I 流動負債					
1 支払手形	627,557	705,762	78,205	12.5	620,053
2 買掛金	90,654	67,033	△ 23,620	△ 26.1	119,129
3 工事未払金	342,337	206,114	△ 136,222	△ 39.8	310,958
4 短期借入金	1,000,000	1,400,000	400,000	40.0	1,100,000
5 一年以内返済予定の 長期借入金	591,375	403,989	△ 187,386	△ 31.7	426,518
6 未払金	205,190	225,788	20,597	10.0	202,479
7 未払費用	37,452	37,859	407	1.1	58,425
8 未払法人税等	87,328	61,212	△ 26,115	△ 29.9	210,634
9 未払事業所税	1,941	1,941	—	—	7,766
10 未払消費税等	—	26,679	26,679	—	—
11 リース前受収益	462,992	438,373	△ 24,619	△ 5.3	463,046
12 完成工事補償引当金	407	211	△ 195	△ 48.1	44
13 その他	42,505	48,238	5,733	13.5	12,724
流動負債合計	3,489,742	3,623,206	133,463	3.8	3,531,780
II 固定負債					
1 長期借入金	2,195,719	3,189,330	993,611	45.3	2,685,510
2 退職給付引当金	95,502	99,241	3,738	3.9	97,706
3 役員退職慰労引当金	81,834	94,206	12,372	15.1	91,881
4 預り保証金・敷金	4,966	8,602	3,636	73.2	8,788
固定負債合計	2,378,021	3,391,379	1,013,358	42.6	2,883,886
負債合計	5,867,764	7,014,586	1,146,821	19.5	6,415,666
(純資産の部)					
I 株主資本					
1 資本金	684,980	684,980	—	—	684,980
2 資本剰余金	512,980	512,980	—	—	512,980
3 利益剰余金	1,988,814	2,303,879	315,064	15.8	2,229,829
4 自己株式	△ 234	△ 450	△ 215	92.1	△ 450
株主資本合計	3,186,540	3,501,388	314,848	9.9	3,427,339
II 評価・換算差額等					
1 その他有価証券評価 差額金	32,275	11,727	△ 20,547	△ 63.7	17,878
2 繰延ヘッジ損益	△ 253	△ 4,973	△ 4,719	1,863.3	982
評価・換算差額等合計	32,021	6,754	△ 25,267	△ 78.9	18,861
純資産合計	3,218,562	3,508,142	289,580	9.0	3,446,200
負債及び純資産合計	9,086,326	10,522,729	1,436,402	15.8	9,861,866

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

## (2) (要約) 四半期個別損益計算書

(単位：千円、%)

科目	前年同四半期 (平成19年10月期 第1四半期)	当四半期 (平成20年10月期 第1四半期)	増減		(参考) 前期 (平成19年10月期)
	金額	金額	金額	増減率	金額
I 売上高	2,143,982	2,341,725	197,743	9.2	9,441,419
II 売上原価	1,734,472	1,888,086	153,614	8.9	7,776,043
売上総利益	409,509	453,638	44,129	10.8	1,665,376
III 販売費及び一般管理費	287,222	297,691	10,469	3.6	1,169,490
営業利益	122,286	155,947	33,660	27.5	495,886
IV 営業外収益	102,300	85,661	△ 16,638	△ 16.3	178,410
V 営業外費用	18,749	25,235	6,485	34.6	82,679
経常利益	205,837	216,373	10,536	5.1	591,617
VI 特別利益	—	—	—	—	36,417
税引前 四半期(当期)純利益	205,837	216,373	10,536	5.1	628,035
法人税、住民税 及び事業税	84,802	58,942	△ 25,860	△ 30.5	290,718
法人税等調整額	1,116	31,431	30,315	2,715.4	△ 23,615
四半期(当期)純利益	119,918	125,998	6,080	5.1	360,932

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。